



**Условные обозначения**

Существующая поселковая черта  
Проектируемая поселковая черта

**Функциональное зонирование городских территорий**

сн, 1 этап, 2 этап, резерв

**Жилая**

жилая многоквартирная малоэтажная  
многоквартирная среднететная  
жилая усадебная

**Смешанная застройка**

общественно-жилая

**Общественная**

общегородской центр  
общественный центр района  
школьных и дошкольных учреждений  
общественная специализированная  
общественная с высоким уровнем обслуживания  
спортивная

**Производственная**

промышленная  
производственно-деловая  
транспортная  
коммунально-складская

**Ландшафтно-рекреационная**

общего пользования с высокими рекреационными нагрузками  
общего пользования с низкими рекреационными нагрузками  
специального назначения  
кладбище  
пляж

**Инженерные сооружения**

инженерные сооружения

**Регулирующие зоны**

модернизация жилой усадебной застройки  
трансформация застройки с возможностью размещения  
общественных объектов  
трансформация застройки с возможностью размещения  
жильи  
освоение данной территории возможно при проведении  
мероприятий по сохранению СЗЗ

**Функциональное зонирование территории пригородной зоны**

**Жилая**

территории сельских населенных пунктов

**Сельскохозяйственная**

земли сельскохозяйственного назначения

**Производственная**

производственная  
инженерные сооружения

**Ландшафтно-рекреационные зоны и прочие озелененные территории**

лесной массив  
открытый ландшафт  
проектируемый автодорога (АЗС)  
кладбище

**ОБЪЕКТЫ И СЕТИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**Транспортные объекты**

суд, 1 этап, 2 этап, резерв

Г

автомобиль (боксовые гаражи)  
автозаправочная станция  
СТО  
республиканская автодорога  
местные автодороги  
проседа  
основные жилые улицы

**Газоснабжение**

суд, 1 этап, 2 этап

Г

газопровод магистральный (ГМ)  
ГРС

**Электроснабжение**

подстанция (ПС)  
воздушная линия (ВЛ) 35-110 кВ  
двухцепная ВЛ 35-110 кВ  
ВЛ 330 кВ

**Водоснабжение и водоотведение**

артезианская скважина  
водонапорная башня  
запасно-регулирующий резервуар  
обезжелезающая установка  
ГКНС

**Санитарная очистка**

сибиряковский скотомогильник  
очистные сооружения естественной очистки  
(ландшафты на 1 этапе)

**Сооружения инженерной защиты**

площадка для складирования снега  
оборудованная системой очистки

**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**

**Санитарно-защитные зоны**

производственных, коммунально-складских объектов  
электростанций  
газоснабжающей станции  
сибиряковского скотомогильника  
прочих общественных объектов  
бытовой канализации

**Санитарные разрывы**

автомобильных дорог  
предприятий  
прочих общественных объектов  
газопровода

**Охранные зоны**

линей электропередачи  
газопровода  
минимальное расстояние от места погребения  
и границей жилой застройки, садоводческого товарищества,  
дачного кооператива, зоны отдыха, относящихся к  
природным территориям, подлежащим специальной охране

**Природные территории подлежащие специальной охране**

защитная зона водных объектов  
согласно проекта  
минимальная ширина водоохранной зоны водных объектов,  
согласно Водного кодекса Республики Беларусь  
минимальная ширина прибрежной полосы водных объектов,  
согласно Водного кодекса Республики Беларусь  
зона санитарной охраны водозабора, 2 пояс  
зона санитарной охраны водозабора, 3 пояс

**Особо охраняемые природные территории**

охранная зона республиканского ландшафтного заказника  
зона отдыха республиканского значения

**Попельные ископаемые**

песчано-гравийный материал  
песок

Экспликация объектов обслуживания

Номер	Наименование
1	Ивенецкий сельсовет
2	Минский областной отдел общественного объединения
3	Автомобильный парк №14
4	ТЦ "Ивенец"
5	Пожарная часть
6	РПТ "Белочита"
7	РПТ "Беломинск"
8	УЗ "Воложинская центральная районная больница"
9	ГУ "Ивенецкий дом-интернат для детей инвалидов"
10	ГУ "Ивенецкая средняя школа"
11	Ясли-сад
12	Музыкальная школа
13	Гостиница
14	Церковь
15	Костел
16	Политехника
17	Дом детского творчества
18	Дом быта
19	ОАО "Белазорпромбанк"
20	Магазин
21	Библиотечка
22	Рынок
23	Дом культуры
24	Музей
25	Религиозная община
26	Ивенецкое религиозное объединение
27	РПТ "Минскэнерго"
28	СП "Ивон" (общественное)
29	РПТ "Минскбелгаз"
30	РПТ "Воложинское ремонтно-строительное управление"
31	Банк
32	Музей
33	Кафе
34	Воложинское РАЙПО, Прием стеклотары
35	Ивенецкое лесничество

Экспликация предприятий

Номер	Наименование
1	ООО "Аэросервис-Б"
2	СП "Ивон"
3	ООО "ФМ Стиль"
4	ООО "Стилэндор"
5	ЧУП "Фунне-Бел"
6	МУП "Горюховый дом ЗМИ"
7	РПТ "Белоруснефть-Минскоблнефтепродукт" АЗС №34
8	УП "Шы-Плюс"
9	ЧУП "КросСэл"
10	ОАО "Союзшницером"
11	ООО "С-Гэкс"
12	ОАО "Ивенецкий завод художественной керамики"
13	ООО "Химлаб"
14	ООО "Мебельярки"
15	Филиал КУП "Минскбелстрой"-ДРСУ-167"
16	ООО "Химлаб"
17	ООО "Алданпромстрой"
18	Школьник
19	ООО "Центр автоподготовки"
20	ООО "Пластилин"
21	УП "Горюхи"
22	ОАО "Пуховичский комбинат хлебопродуктов"
23	ОАО "Молодечностройкомплект"
24	УП "Ивенецкая кризиса"
25	Ремонтная мастерская
26	ЧУП "Айлерон"
27	АЗС
28	ОД "Восточный терминал"
29	Гаражи
30	Ф-л "Ивенецкое ЖСК"
31	ЧУП "Беломинск"
32	ОАО "Альма Групп"
33	РПТ "Минскбелгаз"